

ОТЧЕТ

**Управляющей организации АО "УК "Наукоград" перед собственниками многоквартирного дома,
расположенного по адресу: ул. Коминтерна, д. 48
по предоставленным услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего
имущества многоквартирного дома и коммунальным услугам
за 2023 год**

Характеристика МКД				
Кол-во этажей			2	
Кол-во подъездов			2	
Кол-во квартир			8	
Общая площадь помещений МКД, находящихся в собственности			295,40	
Общая площадь жилых помещений МКД (м2)			295,40	
Общая площадь нежилых помещений МКД (м2)			0,00	
Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД	Тариф, руб./кв.м 01.01.2023	Тариф, руб./кв.м 01.11.2023	План (руб.)	Выполнение (руб.)
	0,00	25,33	14 964,96	10 516,24
Работы по уборке придомовой территории		1,89	1 116,61	1 116,61
Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД		3,90	2 304,12	2 304,12
Работы по текущему ремонту помещений общего пользования, внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования		7,53	4 448,72	0,00
Предоставление доступа к общему имуществу (провайдеры)			0,00	
Работы по техническому обслуживанию внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования		3,47	2 050,08	2 050,08
Внеплановые и аварийные работы по восстановлению общего имущества МКД		1,15	679,42	679,42
Работы по дератизации и дезинсекции		0,09	53,17	53,17
Работы по управлению МКД		7,30	4 312,84	4 312,84

